

I.P.A.B. Soggiorno Borsalino Centro Servizi Polifunzionali per la Terza Eta' - Alessandria
Procedura aperta per assegnazione della gestione dell'I.P.A.B. relativamente a servizi socio-sanitari e alberghieri.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: I.P.A.B. SOGGIORNO BORSALINO CENTRO SERVIZI POLIFUNZIONALE PER LA TERZA ETA'

Indirizzo postale: Corso Lamarmora, 13

Città: Alessandria Codice postale: 15121

Paese: Italia

Punti di contatto: I.P.A.B. SOGGIORNO BORSALINO CENTRO SERVIZI POLIFUNZIONALE PER LA TERZA ETA'

Telefono: +39 0131 251653

All'attenzione di: Dott.ssa Anna Pagella - Direttore Generale

Posta elettronica: direzione@soggiornoborsalino.it. Fax: +39 0131 251163

Sito Internet: www.soggiornoborsalino.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

I.P.A.B. ISTITUTO PUBBLICO DI ASSISTENZA E BENEFICENZA

SETTORE: assistenza sociale e socio-sanitaria per anziani

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

PROCEDURA APERTA PER ASSEGNAZIONE DELLA GESTIONE DELL'I.P.A.B. RELATIVAMENTE A SERVIZI SOCIO-SANITARI E ALBERGHIERI

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

CATEGORIA: Servizi

Categoria di servizi: N.25

Luogo principale di esecuzione: I.P.A.B. SOGGIORNO BORSALINO CENTRO SERVIZI POLIFUNZIONALE PER LA TERZA ETA' – Corso Lamarmora, 13 – 15121 Alessandria - Italy
Codice NUTS ITC18

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro NO

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

L'appalto ha per oggetto la gestione dei servizi socio-sanitari e alberghieri dell' I.P.A.B. "SOGGIORNO BORSALINO CENTRO SERVIZI POLIFUNZIONALE PER LA TERZA ETA'", residenza integrata socio sanitaria

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

Vocabolario principale: Oggetto principale 85311100

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) NO

II.1.8) Divisione in lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario) NO

II.1.9) Ammissibilità di varianti NO

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni) Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre): 5.650.000,00 Moneta: EUR

II.2.2) Opzioni (se del caso) SI

L'I.P.A.B. si riserva, ove ne ricorrano le condizioni, di ripetere l'affidamento dei servizi all'operatore economico aggiudicatario per ulteriori anni 2 (mesi 24), in applicazione a quanto disposto dall'art. 57 comma 5 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

Numero di rinnovi possibile (se del caso): 1

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE periodo in mesi: 24

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Versamento cauzione provvisoria da versare secondo le modalità previste dal documento di gara

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

I pagamenti saranno effettuati con le modalità previste dal documento di gara in conformità alle disposizioni di legge ed alle norme regolamentari in materia di contabilità.'

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto.

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri stati membri della Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del DPR 34/2000. Ai soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.lgs 12.04.2006, n. 163.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto NO

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39, 41 e 42 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, oltre a quelli previsti dalle leggi vigenti. In relazione ai requisiti di ordine generale i concorrenti dovranno produrre idonee certificazioni e/o autocertificazioni ai sensi della Legge italiana, utilizzando il modello allegato al Documento di Gara.

L'avvalimento è consentito alle condizioni di cui all'art. 49 del D.Lgs n. 163/2006; è vietato ed è causa di risoluzione ipso jure dell'aggiudicazione e/o del Contratto di Appalto il ricorso all'avvalimento successivamente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

I concorrenti che parteciperanno in raggruppamenti temporanei hanno l'obbligo di indicare i servizi o le parti di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13 e comma 4, D.lgs. n. 163 del 2006 e ss.mm.ii). L'eventuale modifica della quota dei servizi affidati a ciascun operatore, successivamente alla data di presentazione delle offerte, sarà considerata causa di risoluzione ipso jure del Contratto di Appalto.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Vedi Documento di Gara

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

1) Valore della produzione dell'ultimo triennio desumibile dagli ultimi tre bilanci consuntivi approvati non inferiore a € 12.000.000,00

2) Certificazione di Qualità UNI EN ISO 9001 Ed. 2008 per progettazione ed erogazione di servizi assistenziali e socio-sanitari in regime residenziale per anziani autosufficienti e non autosufficienti - settore EA38f - autorizzate e accreditate ai sensi della normativa nazionale e/o regionale.

3) Curriculum storico che attesti un fatturato complessivo nell'ultimo triennio non inferiore a € 4.000.000,00 all'anno di gestione diretta o in appalto presso enti pubblici e/o privati autorizzati e accreditati ai sensi della normativa nazionale e/o regionale che forniscono servizi di assistenza socio-sanitari per anziani.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Vedi Documento di Gara

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

1) La gestione diretta o in appalto nell'ultimo triennio di almeno una struttura residenziale per anziani con caratteristiche organizzative analoghe alla stazione appaltante, con non meno di 120 posti letto residenziali

III.2.4) Appalti riservati (se del caso) NO

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? NO

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio SI

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta: Numero previsto di operatori

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'onori

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica NO

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso) 1

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'onori e la documentazione complementare (ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) oppure il documento descrittivo (nel caso di dialogo competitivo).

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: 23/11/2010 (gg/mm/aaaa)

Documenti a pagamento: NO

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione data: 29/11/2010 Ora: 12:00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione IT

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedura aperta)

Periodo in mesi: 6

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data 3/12/2010 ore 10:00

Luogo (se del caso): SOGGIORNO BORSALINO

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso) SI

Legale Rappresentante o suo delegato per iscritto avente titolo

VI.1) Trattasi di un appalto periodico NO

VI.2) Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari: NO;

VI.3) Informazioni complementari (se del caso)

1) Il documento di gara è disponibile presso la segreteria del Soggiorno Borsalino.

2) Il codice CIG attribuito alla gara e' 0529192F09.

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE -PIEMONTE

Città: TORINO

Paese: Italia

VI.4.2) Presentazione del ricorso

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

30 giorni dalla data del ricevimento della comunicazione dell'assunzione del provvedimento di aggiudicazione dell'appalto

5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO ALLA G.U.C.E.: 22.09.2010

Il Direttore Generale

Anna Pagella